

Дополнительное соглашение №1

к договору управления многоквартирным домом №1/2021 от 22.04.2021г. расположенного по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8, ул. Газпромовская, д.№10.

п. Уньюган

28.03.2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания» в лице директора Савиновой Ирины Геннадьевны, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны и,

Собственник жилых помещений – ООО «Газпром трансгаз Югорск», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Таёжного линейного производственного управления магистральных газопроводов – филиала ООО «Газпром трансгаз Югорск» Лысова Александра Владимировича, действующего на основании доверенности №Ф/21/279 от 10.12.2021 г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

Предметом настоящего Соглашения является внесение изменений в п.3.2. и в приложение №5 договора №1/2021 управления многоквартирным домом от 22.04.2021, расположенного по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8,10 заключенного между «Сторонами».

Стороны пришли к соглашению:

1. На основании протокола общего собрания собственников, внести в приложение №5 и в п.3.2. договора управления, следующие изменения:
 - индексировать размер платы за жилищные услуги на 5 % (пять процентов) с 01.04.2022 года;
 - размер платы за содержание и текущий ремонт общедомового имущества по настоящему договору устанавливается в сумме 32,99 руб./кв.м.
2. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания, действие Соглашения распространяется на взаимоотношения, возникшие с 01.04.2022 года.
3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и должно прилагаться к Договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8,10 и является его неотъемлемой частью.

Приложение №1 к дополнительному соглашению №1: размер платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений многоквартирного дома.

Приложение №2 к дополнительному соглашению №1: приказ об индексации размера платы.

4. Реквизиты и подписи сторон

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**Общество с ограниченной
ответственностью «Лидер»**

ИНН/КПП 8614007845/861401001

ОГРН 1088610000566

Юридический/почтовый адрес:

628128, Тюменская обл., ХМАО – Югра,
Октябрьский р-н, п. Уньюган, ул. Кирова,
д. 14

Банковские реквизиты:

Западно – Сибирский Банк ПАО

«Сбербанк России», г. Тюмень

БИК 047102651

р/с 407028104672300002121

к/с 30101810800000000651

тел./факс: 8(34672) 48-599, 48-500

lideruk2010@mail.ru

ЗАКАЗЧИК

**Общество с ограниченной
ответственностью «Газпром трансгаз
Югорск»**

ИНН/КПП 8622000931/861402003

ОГРН 1028601843918

Юридический /почтовый адрес:

628260, ХМАО – Югра

г. Югорск, ул. Мира, д.№15

Банковские реквизиты:

Филиал Банка «ГПБ» (АО) в г. Сургуте

Тюменской области

БИК 047144721

р/с 40702810800489001921 (доходный)

р/с 40702810900489011921 (целевой)

к/с 30101810400000000721

тел/факс: 50-2-10, 50-2-16


И.Г. Савинова
М.П. 
«ЛС» Савинова 20 12 г.


А.В. Лыссов
М.П. 
«ТГ» Лыссов 20 12 г.

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирного дома
по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8, 10.

№ п/п	Наименование	Ед. изм. за 1 кв.м. с общей площади	Размер платы с 01.04.2021г.	Размер платы с 01.04.2022г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб./кв.м.	6,99	7,34
2	Ремонт и содержание внутридомового электрооборудования	руб./кв.м.	5,41	5,68
3	Ремонт и содержание внутридомовых теплоэнергетических сетей	руб./кв.м.	4,44	4,66
4	Ремонт и содержание внутридомовых водопроводных сетей	руб./кв.м.	3,02	3,17
5	Ремонт и содержание внутридомовых канализационных сетей	руб./кв.м.	3,02	3,17
6	Содержание и текущий ремонт мест общего пользования	руб./кв.м.	3,09	3,25
7	Уборка придомовой территории и мест общего пользования	руб./кв.м.	5,45	5,72
ИТОГО:			31,42	32,99

Директор ООО «Лидер»



И.Г.Савинова

ПРИКАЗ
об индексации размера платы за жилищные услуги

«28» марта 2022г.

№ 33

Руководствуясь протоколом общего собрания собственников жилых помещений жилого многоквартирного дома № 1/2022 от 22.03.2022 года

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Проиндексировать размер платы за жилищные услуги с 01.04.2022 г. на 5% в жилых многоквартирных домах, расположенных по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.8, д.10.
2. Контроль за исполнением данного приказа возлагаю на главного бухгалтера О.Л. Половченя.

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова